

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE
COMTÉ DES CHENAUX

AVIS DE VENTE
POUR DÉFAUT DE PAIEMENT
DES IMPÔTS FONCIERS

Avis public est, par les présentes, donné par le soussigné, greffier-trésorier de la Municipalité régionale de comté des Chenaux, corporation constituée en vertu de la *Loi sur l'organisation territoriale municipale* (L.R.Q., c. O-9), ayant son siège social au 630, rue Principale à Saint-Luc-de-Vincennes, province de Québec, G0X 3K0, que les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique, à la salle du Conseil de la MRC des Chenaux (630, rue Principale à Saint-Luc-de-Vincennes), le **JEUDI onzième** jour du mois de **JUIN** deux mille vingt-six (**11 juin 2026**), à partir de **DIX HEURES (10 h)**, pour satisfaire au paiement des taxes municipales et/ou scolaires, ainsi que des intérêts et des frais encourus, à moins que ces taxes, intérêts et frais n'aient été payés avant cette date.

Les immeubles ci-après décrits seront vendus sujets au droit de retrait d'un an, avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances, s'il y a lieu. Le prix d'acquisition de chaque immeuble sera payable immédiatement au moment de l'adjudication, soit en argent, chèque visé ou mandat.

Numéro du rôle	Numéro(s) de lot(s)	Total des taxes
Nom du (des) propriétaire(s)		(sans les frais)

MUNICIPALITÉ DE SAINT-MAURICE

8451-31-6739	3 995 387	2 834,90 \$
ST-HILAIRE, Chantal		
BOUCHER, Serge		
BOUCHER, Rosaire		

Un immeuble situé dans la municipalité de Saint-Maurice,

MUNICIPALITÉ DE SAINT-STANISLAS

9162-02-7507 5 395 033, 5 396 277, 1 620,76 \$
FRASER, Stéphane 5 396 278 et 5 396 283

Un immeuble situé dans la municipalité de Saint-Stanislas, connu et désigné comme étant les lots numéros CINQ MILLIONS TROIS CENT QUATRE-VINGT-QUINZE MILLE TRENTE-TROIS (5 395 033), CINQ MILLIONS TROIS CENT QUATRE-VINGT-SEIZE MILLE DEUX CENT SOIXANTE-DIX-SEPT (5 396 277), CINQ MILLIONS TROIS CENT QUATRE-VINGT-SEIZE MILLE DEUX CENT SOIXANTE-DIX-HUIT (5 396 278) et CINQ MILLIONS TROIS CENT QUATRE-VINGT-SEIZE MILLE DEUX CENT QUATRE-VINGT-TROIS (5 396 283) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Champlain. Avec une bâtisse dessus construite, numéro civique 41, rang de la Rivière-Batiscan N-E, Saint-Stanislas, G0X 3E0, circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE NOTRE-DAME-DU-MONT-CARMEL

7247-09-4734 3 348 646 1 311,53 \$
ÉMILIE BEE PRO POLLINISATION INC.

Un immeuble situé dans la municipalité de Notre-Dame-du-Mont-Carmel, connu et désigné comme étant le lot numéro TROIS MILLIONS TROIS CENT QUARANTE-HUIT MILLE SIX CENT QUARANTE-SIX (3 348 646) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Champlain. Avec une bâtisse dessus construite, numéro civique 1470, rang Saint-Félix, Notre-Dame-du-Mont-Carmel, G0X 3J0, circonstances et dépendances.

6649-11-2662 3 673 216 7 164,73 \$
GAGNON, Simon-Raphaël
KRYSZEWSKI, Joey

Un immeuble situé dans la municipalité de Notre-Dame-du-Mont-Carmel, connu et désigné comme étant le lot numéro TROIS MILLIONS SIX CENT SOIXANTE-TREIZE MILLE DEUX CENT SEIZE (3 673 216) du cadastre du Québec, circonscription foncière de

circonscription foncière de Champlain. Avec une bâtisse dessus construite, numéro civique 741, rue Principale, Saint-Prospér-de-Champlain, G0X 3A0, circonstances et dépendances.

9764-38-8951	5 618 662	2 594,98 \$
---------------------	------------------	--------------------

FRASER, Stéphane

Un immeuble situé dans la municipalité de Saint-Prospér-de-Champlain, connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS SIX CENT DIX-HUIT MILLE SIX CENT SOIXANTE-DEUX (5 618 662) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Champlain. Sans bâtisse.

MUNICIPALITÉ DE CHAMPLAIN

8942-31-5239	4 504 782 et 4 504 786	622,72 \$
---------------------	-------------------------------	------------------

LALIBERTÉ, Véronique

Un immeuble situé dans la municipalité de Champlain, connu et désigné comme étant les lots numéros QUATRE MILLIONS CINQ CENT QUATRE MILLE SEPT CENT QUATRE-VINGT-DEUX (4 504 782) et QUATRE MILLIONS CINQ CENT QUATRE MILLE SEPT CENT QUATRE-VINGT-SIX (4 504 786) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Champlain. Avec une bâtisse sur la rue Notre-Dame, Champlain, G0X 1C0, circonstances et dépendances.

8942-42-0119	4 504 783	5 015,51 \$
---------------------	------------------	--------------------

LALIBERTÉ, Véronique

Un immeuble situé dans la municipalité de Champlain, connu et désigné comme étant le lot numéro QUATRE MILLIONS CINQ CENT QUATRE MILLE SEPT CENT QUATRE-VINGT-TROIS (4 504 783) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Champlain. Avec une bâtisse dessus construite, numéro civique 292 rue Notre-Dame, Champlain, G0X 1C0, circonstances et dépendances.

0459-26-6669

4 174 719

1 017,19 \$

BEAUDOIN, Michel

Un immeuble situé dans la municipalité de Sainte-Anne-de-la-Pérade, connu et désigné comme étant le lot numéro QUATRE MILLIONS CENT SOIXANTE-QUATORZE MILLE SEPT CENT DIX-NEUF (4 174 719) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Champlain. Avec une bâtisse dessus construite, numéro civique 31, rue Saint-Ignace, Sainte-Anne-de-la-Pérade, G0X 2J0, circonstances et dépendances.

0460-13-5381

4 174 531

1 295,65 \$

DOIRON, Joël

Un immeuble situé dans la municipalité de Sainte-Anne-de-la-Pérade, connu et désigné comme étant le lot numéro QUATRE MILLIONS CENT SOIXANTE-QUATORZE MILLE CINQ CENT TRENTE ET UN (4 174 531) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Champlain. Avec une bâtisse dessus construite, numéro civique 40-42, rue Monseigneur-Laflèche, Sainte-Anne-de-la-Pérade, G0X 2J0, circonstances et dépendances.

DONNÉ à Saint-Luc-de-Vincennes, ce septième jour du mois de mai deux mille vingt-six (7 mai 2026).



BARIL, Patrick

Greffier-trésorier

MRC des Chenaux

630, rue Principale

Saint-Luc-de-Vincennes (Québec) G0X 3K0