

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE
COMTÉ DES CHENAUX

AVIS DE VENTE
POUR DÉFAUT DE PAIEMENT
DES IMPÔTS FONCIERS

Avis public est, par les présentes, donné par le soussigné, secrétaire-trésorier de la Municipalité régionale de comté des Chenaux, corporation constituée en vertu de la *Loi sur l'organisation territoriale municipale* (L.R.Q., c. O-9), ayant son siège social au 630, rue Principale à Saint-Luc-de-Vincennes, province de Québec, G0X 3K0, que les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique, à la salle du conseil de la MRC des Chenaux (630, rue Principale à Saint-Luc-de-Vincennes), le **JEUDI dixième** jour du mois de **JUIN** deux mille vingt et un (**10 juin 2021**), à partir de **DIX HEURES (10 h)**, pour satisfaire au paiement des taxes municipales et/ou scolaires, ainsi que des intérêts et des frais encourus, à moins que ces taxes, intérêts et frais n'aient été payés avant cette date.

Les immeubles ci-après décrits seront vendus sujets au droit de retrait d'un an, avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances, s'il y a lieu. Le prix d'acquisition de chaque immeuble sera payable immédiatement au moment de l'adjudication, soit en argent, chèque visé ou mandat.

Prenez avis que si les mesures sanitaires l'exigent, la date prévue pour la tenue de la vente pour le non-paiement de taxes pourrait être reportée et si tel est le cas, un avis sera publié 10 jours avant la date de la vente.

Numéro du rôle	Numéro(s) de lot(s)	Total des taxes
Nom du (des) propriétaire(s)		(sans les frais)

MUNICIPALITÉ DE SAINT-MAURICE

8045-42-2761

3 994 536

286,55 \$

LEBLANC, Simone

Un immeuble situé dans la municipalité de Saint-Maurice, connu et désigné comme étant le lot numéro TROIS MILLIONS NEUF CENT QUATRE-VINGT-QUATORZE MILLE CINQ CENT TRENTE-SIX (3 994 536) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Champlain. Sans bâtisse.

7450-74-3571

3 348 797

5272,54 \$

SIROIS, Martin

Un immeuble situé dans la municipalité de Saint-Maurice, connu et désigné comme étant le lot numéro TROIS CENT QUARANTE-HUIT MILLE SEPT CENT QUATRE-VINGT-DIX-SEPT (3 348 797) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Champlain. Avec une bâtisse dessus construite, numéro civique 2960, rue France, Saint-Maurice, GOX 2X0, circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE BATISCAN

0051-74-3999

4 503 126

25,74 \$

MARCHAND, Hector

A/S PROTEAU, Jeannine M.

Un immeuble situé dans la municipalité de Batiscan, connu et désigné comme étant le lot numéro QUATRE MILLIONS CINQ CENT TROIS MILLE CENT VINGT-SIX (4 503 126) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Champlain. Sans bâtisse.

0153-07-0146	4 504 434	1728,63 \$
CLOUTIER, André		
GUILBAULT, Line		

Un immeuble situé dans la municipalité de Batiscan, connu et désigné comme étant le lot numéro QUATRE MILLIONS CINQ CENT QUATRE MILLE QUATRE CENT TRENTE-QUATRE (4 504 434) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Champlain. Avec une bâtisse dessus construite, numéro civique 1399, rue Principale, Batiscan, G0X 1A0, circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE SAINTE-GENEVIÈVE-DE-BATISCAN

9255-00-9395	5 617 678	3453,68 \$
GAUTHIER, Daniel		

Un immeuble situé dans la municipalité de Sainte-Geneviève-de-Batiscan, connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS SIX CENT DIX-SEPT MILLE SIX CENT SOIXANTE-DIX-HUIT (5 617 678) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Champlain. Avec une bâtisse dessus construite, numéro civique 71, rang Rivière-à-la-Lime, Sainte-Geneviève-de-Batiscan, G0X 2R0, circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE SAINTE-ANNE-DE-LA-PÉRADE

0460-20-2262	4 174 585	5564,76 \$
9249-5084 QUÉBEC INC.		

Un immeuble situé dans la municipalité de Sainte-Anne-de-la-Pérade, connu et désigné comme étant le lot numéro QUATRE MILLIONS CENT SOIXANTE-QUATORZE MILLE CINQ CENT QUATRE-VINGT-CINQ (4 174 585) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Champlain. Avec une bâtisse dessus construite, numéro civique 70-74, rue Marcotte, Sainte-Anne-

de-la-Pérade, G0X 2J0, circonstances et dépendances.

0459-27-4704

4 174 747

5096,56 \$

ADAMS, Sébastien

Un immeuble situé dans la municipalité de Sainte-Anne-de-la-Pérade, connu et désigné comme étant le lot numéro QUATRE MILLIONS CENT SOIXANTE-QUATORZE MILLE SEPT CENT QUARANTE-SEPT (4 174 747) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Champlain. Avec une bâtisse dessus construite, numéro civique 10, rue Saint-Ignace, Sainte-Anne-de-la-Pérade, G0X 2J0, circonstances et dépendances.

0256-38-8804

4 175 209

3773,27 \$

BROUILLARD, Daniel et RIVARD, Aline

Un immeuble situé dans la municipalité de Sainte-Anne-de-la-Pérade, connu et désigné comme étant le lot numéro QUATRE MILLIONS CENT SOIXANTE-QUINZE MILLE DEUX CENT NEUF (4 175 209) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Champlain. Avec une bâtisse dessus construite, numéro civique 970, rue Principale, Sainte-Anne-de-la-Pérade, G0X 2J0, circonstances et dépendances.

0460-04-4828

4 306 223

2384,59 \$

LEDUC, Kim

Un immeuble situé dans la municipalité de Sainte-Anne-de-la-Pérade, connu et désigné comme étant le lot numéro QUATRE MILLIONS TROIS CENT SIX MILLE DEUX CENT VINGT-TROIS (4 306 223) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Champlain. Avec une bâtisse dessus construite, numéro civique 101A, rue D'Orvilliers, Sainte-Anne-de-la-Pérade, G0X 2J0, circonstances et dépendances.

0060-79-9240 **4 175 297** **3213,71 \$**

LEPAGE, France et PERREAULT, Guy

Un immeuble situé dans la municipalité de Sainte-Anne-de-la-Pérade, connu et désigné comme étant le lot numéro QUATRE MILLIONS CENT SOIXANTE-QUINZE MILLE DEUX CENT QUATRE-VINGT-DIX-SEPT (4 175 297) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Champlain. Avec une bâtisse dessus construite, numéro civique 370, rang petit-Sainte-Marie, Sainte-Anne-de-la-Pérade, G0X 2J0, circonstances et dépendances.

0459-05-6415 **4 174 730** **3107,82 \$**

VEILLETTE, Philippe

Un immeuble situé dans la municipalité de Sainte-Anne-de-la-Pérade, connu et désigné comme étant le lot numéro QUATRE MILLIONS CENT SOIXANTE-QUATORZE MILLE SEPT CENT TRENTE (4 174 730) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Champlain. Avec une bâtisse dessus construite, numéro civique 171, rue Saint-Ignace, Sainte-Anne-de-la-Pérade, G0X 2J0, circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE NOTRE-DAME-DU-MONT-CARMEL

6644-70-5910 **3 349 099** **3078,53 \$**

9296-1143 QUÉBEC INC.

Un immeuble situé dans la municipalité de Notre-Dame-du-Mont-Carmel, connu et désigné comme étant le lot numéro TROIS MILLIONS TROIS CENT QUARANTE-NEUF MILLE QUATRE-VINGT-DIX-NEUF (3 349 099) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Champlain. Sans bâtisse.

7150-17-3364 **3 348 576** **85,70 \$**

CARON, Robert Jr.

Un immeuble situé dans la municipalité de Notre-Dame-du-Mont-Carmel, connu et désigné comme étant le lot numéro TROIS MILLIONS TROIS CENT QUARANTE-HUIT MILLE CINQ CENT SOIXANTE-SEIZE (3 348 576) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Champlain. Sans bâtisse.

6348-69-6482 **3 672 723** **4064,46 \$**

DESPINS, MATTHIEU

Un immeuble situé dans la municipalité de Notre-Dame-du-Mont-Carmel, connu et désigné comme étant le lot numéro TROIS MILLIONS SIX CENT SOIXANTE-DOUZE MILLE SEPT CENT VINGT-TROIS (3 672 723) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Champlain. Avec une bâtisse dessus construite, numéro civique 4910, rue des Colibris, Notre-Dame-du-Mont-Carmel, G0X 3J0, circonstances et dépendances.

6847-32-6707 **3 347 753** **104,83 \$**

HÉBERT, Raymond

Un immeuble situé dans la municipalité de Notre-Dame-du-Mont-Carmel, connu et désigné comme étant le lot numéro TROIS MILLIONS TROIS CENT QUARANTE-SEPT MILLE SEPT CENT CINQUANTE-TROIS (3 347 753) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Champlain. Sans bâtisse.

6650-58-2740 **3 674 227** **70,90 \$**

MARTIN, Denis

Un immeuble situé dans la municipalité de Notre-Dame-du-Mont-Carmel, connu et désigné comme étant le lot numéro TROIS MILLIONS SIX CENT SOIXANTE-QUATORZE MILLE DEUX CENT VINGT-SEPT (3 674 227) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Champlain. Sans bâtisse.

6847-58-3923

3 347 909

6945,89 \$

NOBERT, Stéphane

Un immeuble situé dans la municipalité de Notre-Dame-du-Mont-Carmel, connu et désigné comme étant le lot numéro TROIS MILLIONS TROIS CENT QUARANTE-SEPT MILLE NEUF CENT NEUF (3 347 909) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Champlain. Avec une bâtisse dessus construite, numéro civique 3370, rue des Clématites, Notre-Dame-du-Mont-Carmel, G0X 3J0, circonstances et dépendances.

6648-08-5678

4 904 481

6965,18 \$

SPALDING-AUSTIN, Richard

Un immeuble situé dans la municipalité de Notre-Dame-du-Mont-Carmel, connu et désigné comme étant le lot numéro QUATRE MILLIONS NEUF CENT QUATRE MILLE QUATRE CENT QUATRE-VINGT-UN (4 904 481) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Champlain. Avec une bâtisse dessus construite, numéro civique 4431, rue Marchand, Notre-Dame-du-Mont-Carmel, G0X 3J0, circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE SAINT-LUC-DE-VINCENNES

9051-71-8011

3 995 543

786,09 \$

SUCCESSION ALAIN GAUTHIER

Un immeuble situé dans la municipalité de Saint-Luc-de-Vincennes, connu et désigné comme étant le lot numéro TROIS MILLIONS NEUF CENT QUATRE-VINGT-QUINZE MILLE CINQ CENT QUARANTE-TROIS (3 995 543) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Champlain. Avec une bâtisse dessus construite, numéro civique 61, route du Domaine, Saint-Luc-de-Vincennes, G0X 3K0, circonstances et dépendances.

DONNÉ à Saint-Luc-de-Vincennes, ce cinquième jour du mois de mai deux mille vingt et un (5 mai 2021).

BARIL, Patrick
Secrétaire-trésorier
630, rue Principale
Saint-Luc-de-Vincennes (Québec) G0X 3K0